



## AL JUZGADO DE PRIMERA INSTANCIA DE MADRID

**DON FERNANDO ANAYA GARCÍA**, Procurador de los Tribunales y de **DON** [REDACTED], mayor de edad, con D.N.I. nº [REDACTED] y con domicilio en Madrid, Calle [REDACTED], representación que acredito con la Escritura de Poder General para Pleitos que se acompaña como **Documento nº 1**, asistido por el Letrado de Madrid, **Don José Valero Alarcón**, Colegiado 59.794, con despacho profesional en Madrid, Calle Embajadores 206, Duplicado 1º B y Telf. 91.530.96.98, ante el Juzgado comparezco y, como más procedente en Derecho sea, **DIGO**:

Que en la antedicha representación, por medio del presente escrito formulo **DEMANDA DE JUICIO DECLARATIVO VERBAL, ACUMULANDO ACCION DE DESAHUCIO POR FALTA DE PAGO Y RECLAMACION DE RENTAS DÉBIDAS**, frente a **DOÑA** [REDACTED], mayor de edad, con D.N.I. nº [REDACTED] y domicilio en el inmueble arrendado, sito en la [REDACTED], **Habitación "C"**, C.P. [REDACTED].

Se une como **Documento nº 2**, copia de su D.N.I.

Se articula la presente petición en los siguientes

### HECHOS

**PRIMERO.- DON** [REDACTED] es propietario de la vivienda sita en la [REDACTED]

- 10 años ...  
- acción ...  
- a los 150€  
- acción ...  
- poder en blo